

Вх. № 0917 - 04 - 04 2017 г.
 ООО "Кировжилсервис"
 управляющая организация

ПРОТОКОЛ № 6
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д.38

« 28 » февраля 20 17 г.

Форма голосования: **очно-заочная.**

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК

РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются)
Кротова Валентина Александровна
 (Ф.И.О. собственника/собственников, наименование принадлежащего им/ими помещения).

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 2793,4 кв.м.
 Общее число голосов 2001 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2001 кв.м, что составляет 71,6 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициатор собрания Кротова В.Н. (Кротова)

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в очно-заочной форме.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
 - 2.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
 - на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ, ЖК или иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация;
 - на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор.
 - 2.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ.
3. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД.
4. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение.
5. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Кротову Валентику Александровну</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА - <u>2001</u> - <u>71,6</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %

	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Белашову Лизу Васильевну</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА - <u>1976,35</u> - <u>70,8</u> % ПРОТИВ - <u>24,65</u> - <u>0,8</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
2.	Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете:	
2.1	Решили формировать фонд капитального ремонта: -на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ, ЖК, иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация (указать наименование юридического лица) -на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор. (нужное подчеркнуть)	ЗА - <u>1976,35</u> - <u>70,8</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>24,65</u> - <u>0,8</u> %
2.2	Решили выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям <u>Кировское агрен. №8612 ПАО «Сбербанк России»</u> (указать полное наименование кредитной организации /отделения на территории Кировской области)	ЗА - <u>1976,35</u> - <u>70,8</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>24,65</u> - <u>0,8</u> %
3	Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере: 1) минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Кировской области 2) _____ руб. _____ коп. за кв.м общей площади помещений, принадлежащих собственникам МКД (п.2.заполняется, если принято решение о размере взноса, превышающем установленный минимальный размер)	ЗА - <u>2001</u> - <u>71,6</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
4	Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение. <u>Крылова Валентина Александровна, ул. Гражданская, д.38 №846;</u> (ФИО, адрес и контактный телефон) <u>т.8-905-872-17-66</u>	ЗА - <u>1976,35</u> - <u>70,8</u> % ПРОТИВ - <u>24,65</u> - <u>0,8</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
5	Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов: ООО «Кировжилсервис», 1,00 руб с кв.м (наименование организации, тариф)	ЗА - <u>1976,35</u> - <u>70,8</u> % ПРОТИВ - <u>24,65</u> - <u>0,8</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

Крылова В.А.

Крылова

СЕКРЕТАРЬ

Белашова Л.В.

Белашова